



# Verkehrskonzept Mahlsdorf

Sitzung Arbeitskreis | 15. August 2019

# Rückblick und Inhalte der heutigen Präsentation

- Verkehrliche Problemlage im Ortskern Mahlsdorf unverändert
- Planungen zur Umgestaltung und Neuorganisation der Verkehre und Infrastruktur im Rahmen der Vorplanung vorangeschritten
- Zwei Bürgerinformationsveranstaltungen sowie Teilnahme am Arbeitskreis 2018
- Erneute Bürgerinformationsveranstaltung mit verschiedenen Themenräumen am 21.08.2019  
Vorabpräsentation in heutiger Arbeitskreissitzung

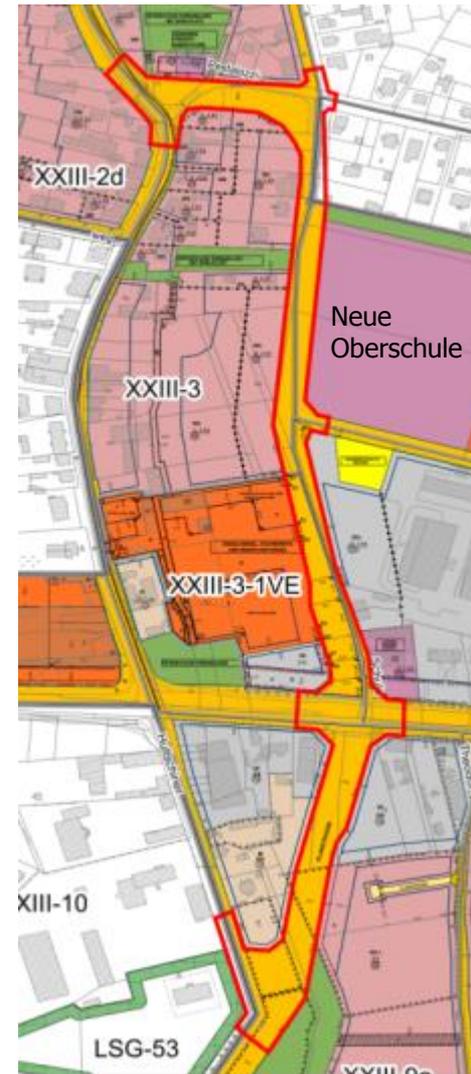
# Themenraum 1: Straßenplanung - Straße An der Schule

Neubau einer Straßenverbindung von  
Hönower Straße/Pestalozzistraße über die  
Straße An der Schule und deren südlicher  
Verlängerung bis Hultschiner Damm auf Höhe  
des Gutes Mahlsdorf (rote Umrandung)

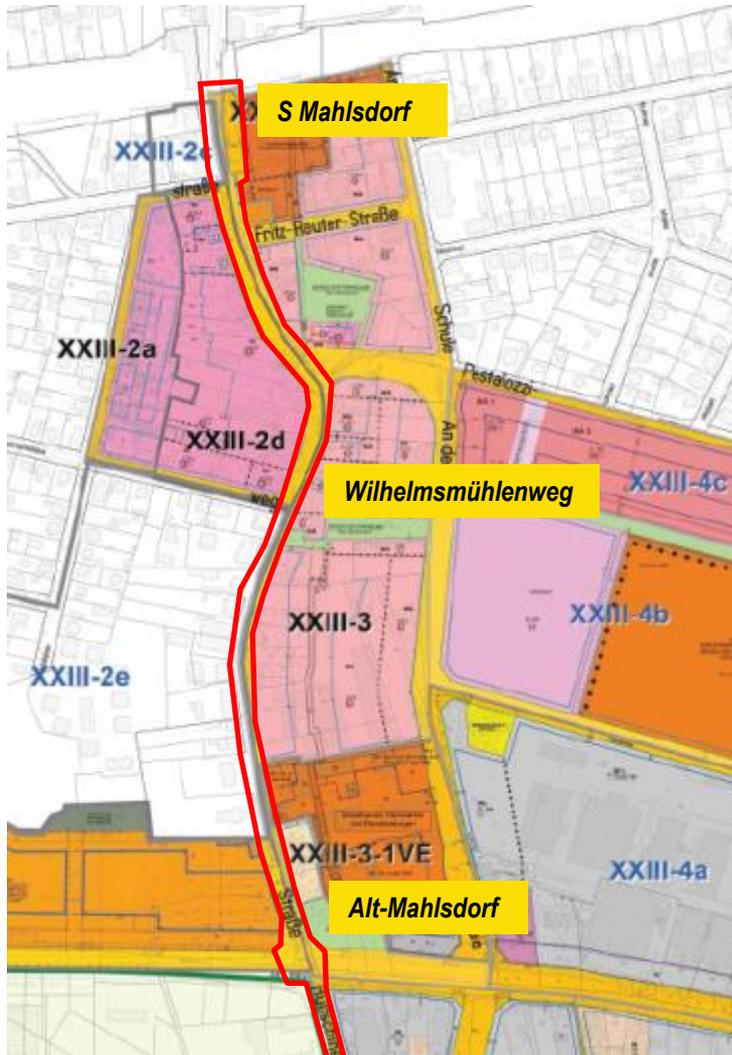
## Themenschwerpunkte:

- Erläuterung der Voruntersuchungsplanung
- Bauablauf
- Verkehrssicherheit
- Maßnahmen am Schulstandort
- Verkehrsorganisation für gesamtes  
Planungsgebiet

Abbildung: Übersicht der Bebauungspläne im Ortsteil  
Mahlsdorf mit gekennzeichneten  
Straßenneubau, Bezirksamt Marzahn-Hellersdorf



## Themenraum 2: Aus-/Neubau der Straßenbahn nördlich der B1

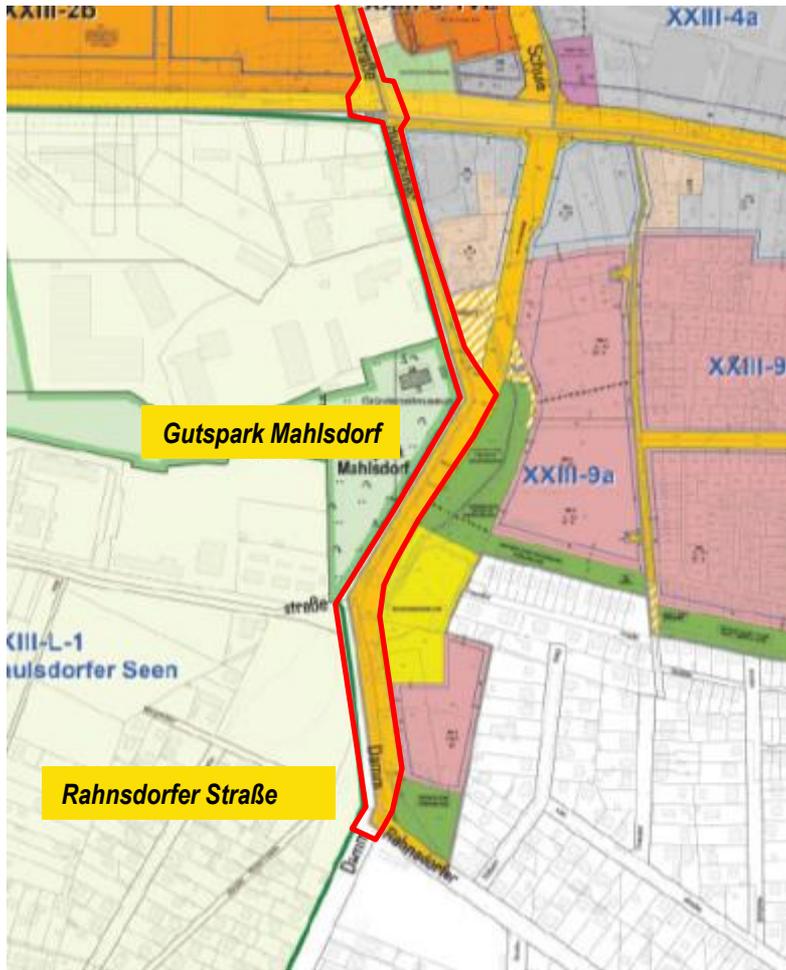


Umbau und Ausbau der Straßenbahnverbindung vom Bahnhof Mahlsdorf über die Hönower Straße bis zur Kreuzung B1/ Alt-Mahlsdorf

### Themenschwerpunkte:

- Erläuterung der Vorplanung
- Anordnung der Haltestellen
- Planung für die Kreuzung Pestalozzistraße
- Einordnung der Radverkehrsanlagen
- Querungsmöglichkeiten für Fußgänger

## Themenraum 3: Aus-/Neubau der Straßenbahn südlich der B1



Umbau und Ausbau der Straßenbahnverbindung von der Kreuzung B1/ Alt-Mahlsdorf bis zum Anschluss an die Bestandsstrecke an der Haltestelle Rahnsdorfer Straße

### Themenschwerpunkte:

- Erläuterung der Vorplanung
- Führung der Straßenbahn
- Lage der Haltestelle Gutspark Mahlsdorf
- Führung des Radverkehrs im Hultschiner Damm
- Kreuzungssituationen Eisenstraße und Rahnsdorfer Straße

# Themenraum 1

## Mögliche Verkehrsorganisation für gesamtes Planungsgebiet

- Straßenbahn wird zweigleisig in Mittellage des vorhandenen Straßenzuges geführt
- Busverkehr nutzt Straßenbahntrasse teilweise mit
- Überföhrung des ÖPNV-Streifen wäre in und aus der Fritz-Reuter-Straße für den Kfz-Verkehr nicht zugelassen, Busverkehr kann in und aus der Fritz-Reuter-Straße abbiegen
- Linksabbiegen aus der südlichen Hönower Straße in die Treskowstraße ist nicht zugelassen



Abbildung: Verkehrsorganisation Kfz-Verkehr  
-Lösungsvorschlag-, Büro VMZ

# Themenraum 1

## Straße An der Schule - Vorhabenbegründung

Neubau einer Straßenverbindung zwischen Hönower Straße/Pestalozzistraße über die Straße An der Schule und deren südlicher Verlängerung bis Hultschiner Damm in Höhe des Gutes Mahlsdorf

**Planfeststellungsverfahren** zur Erlangung des Baurechts gem. § 22 Berliner Straßengesetz.

### **Verkehrliche und städtebauliche Gründe:**

- Schaffung einer leistungsfähigen Verkehrsachse und Querung der B1/5
- Regelkonforme Erschließung Wohnbebauung und der neuen Oberschule
- Schaffung von Radverkehrsanlagen gem. AV Geh- und Radwege (Vorgriff auf Änderung durch Rundschreiben SenUVK vom 22.07.2019)
- Beseitigen der Verkehrssicherheitsdefizite durch die Entflechtung der Verkehre (Straßenbahn, MIV, Radverkehr) unter Nutzung der mit dem B-Plänen freigehaltenen Trasse
- Beseitigen der Gestaltungsdefizite, Entlastung der engen Ortslage

# Themenraum 1

## Straße An der Schule - Vorhabenbeschreibung



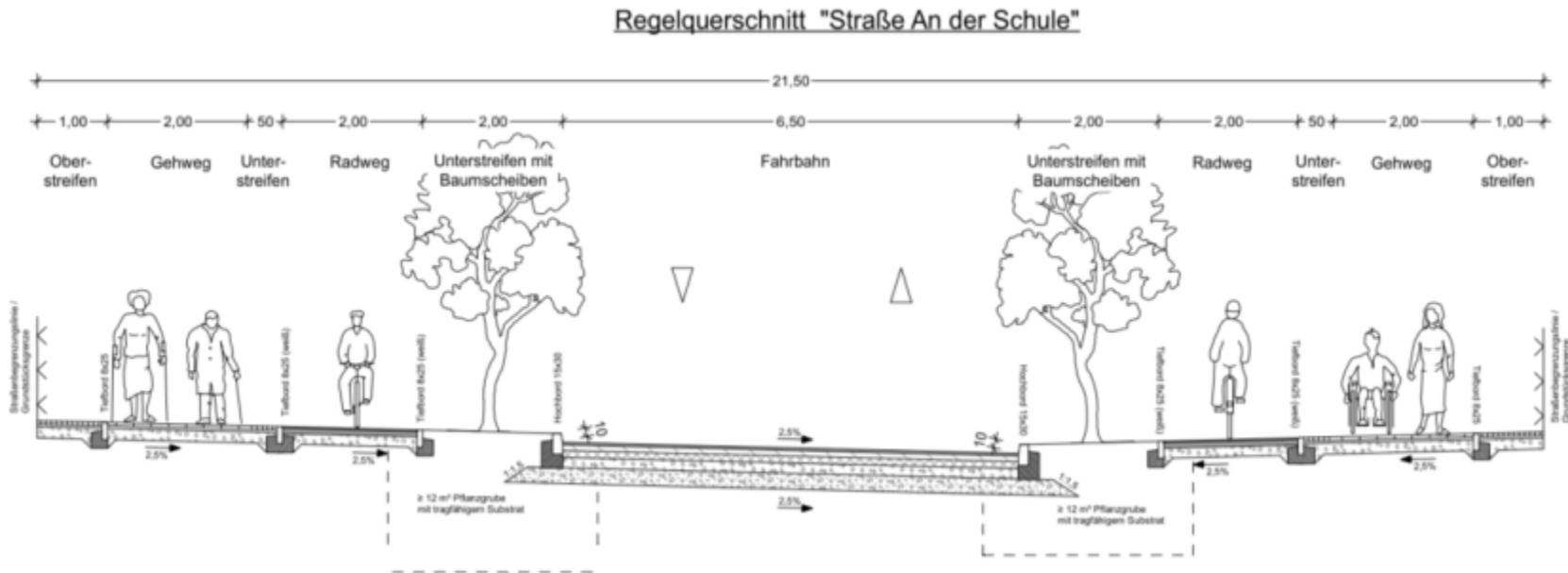
- Trasse entspricht der Vorzugslösung vorangegangener Studien und dem Flächennutzungsplan
- Plangebiet von festgesetzten und im Verfahren befindlichen Bebauungsplänen betroffen
- **Planungsstand:** Endphase der Vorplanung
- Beauftragt ▶ objektkonkrete Verkehrsprognose, Verkehrsanlagenplaner, Landschaftspflegerische Begleitplan inkl. Umweltverträglichkeitsprüfungsbericht und Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag, Beleuchtungsplaner
- Abgeschlossen ▶ Baugrundgutachten und Vermessung
- Bevorstehend ▶ Lärm- und Luftschadstoff-gutachten, Wasserrahmenrichtlinien Fachbeitrag, Lichtsignalplanung, Freianlagenplaner

Abbildung: Übersicht der Bebauungspläne im Ortsteil Mahlsdorf mit gekennzeichneten Straßenneubau, Bezirksamt Marzahn-Hellersdorf

# Themenraum 1

## Straße An der Schule – Planungsstand

Die gezeigte Planung ist nicht verbindlich. Es zeigt den Planungsstand zum jetzigen Zeitpunkt. Die Planung unterliegt einem ständigen Weiterentwicklungsprozess durch neue Erkenntnisse und vertiefte Detailierung.



# Themenraum 1

## Straße An der Schule - Planungsstand

- Neubau einer Straßenverbindung zur Entlastung des Ortskerns in Mahlsdorf



zur



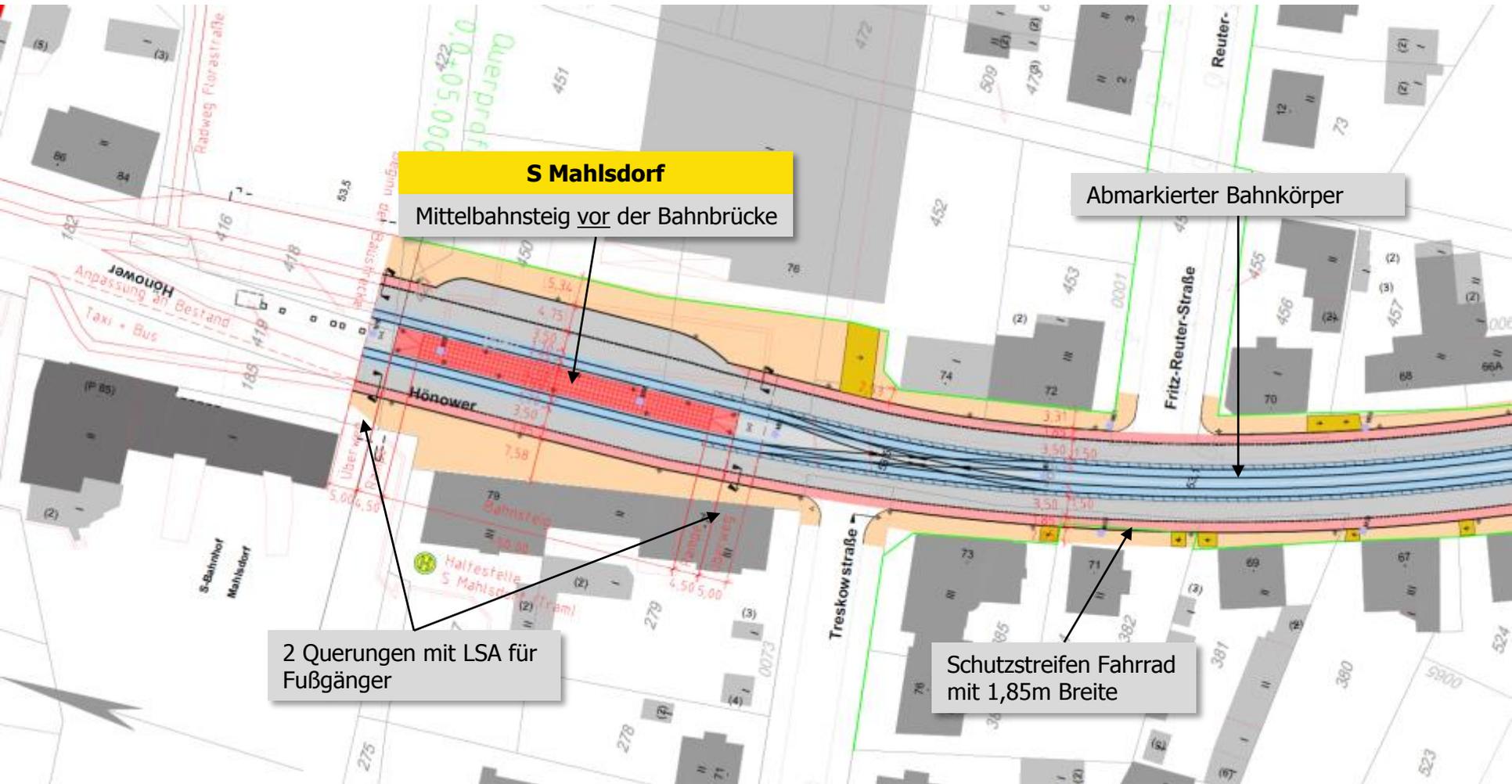
# Themenraum 2

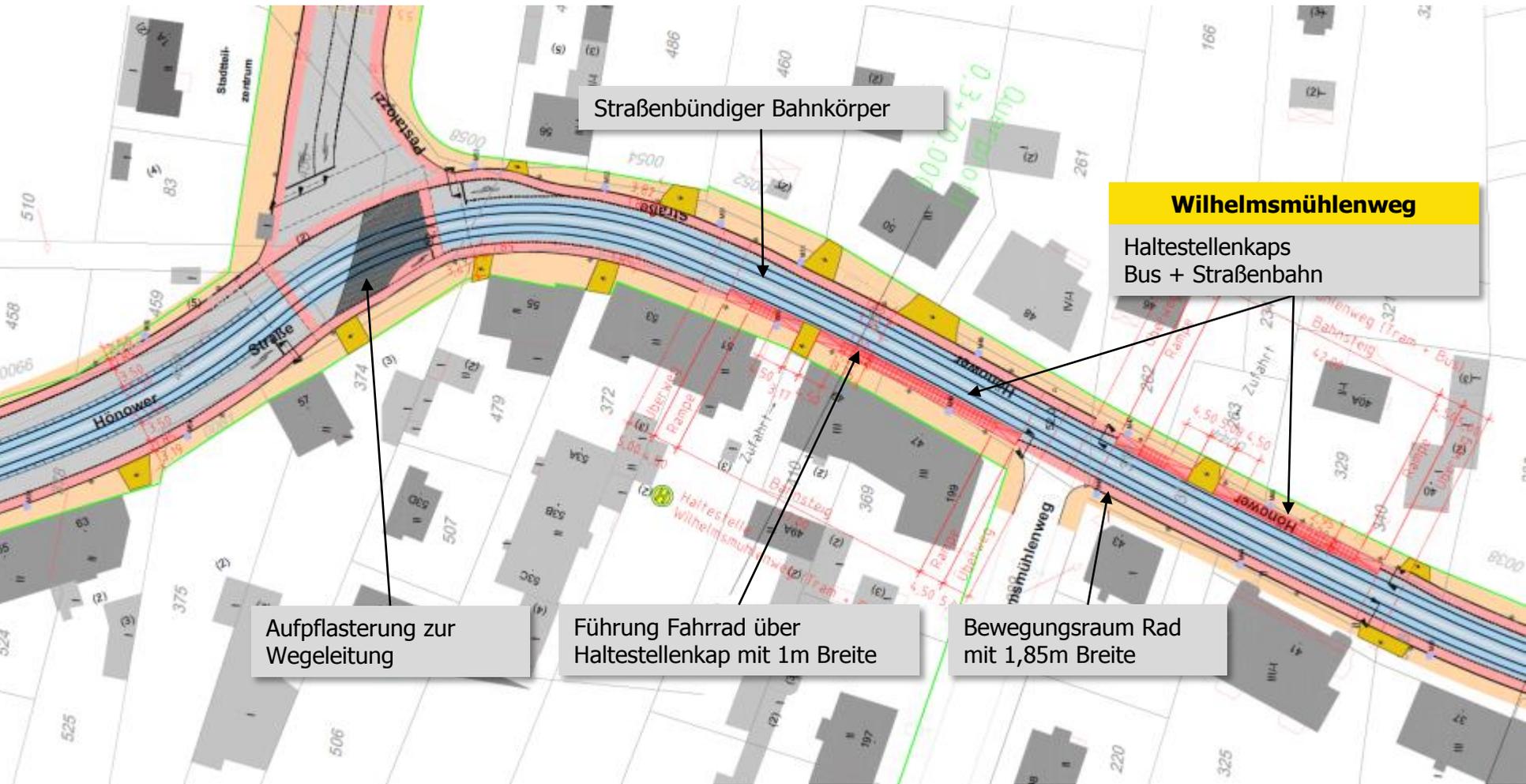
## Aus-/Neubau der Straßenbahn nördlich der B1

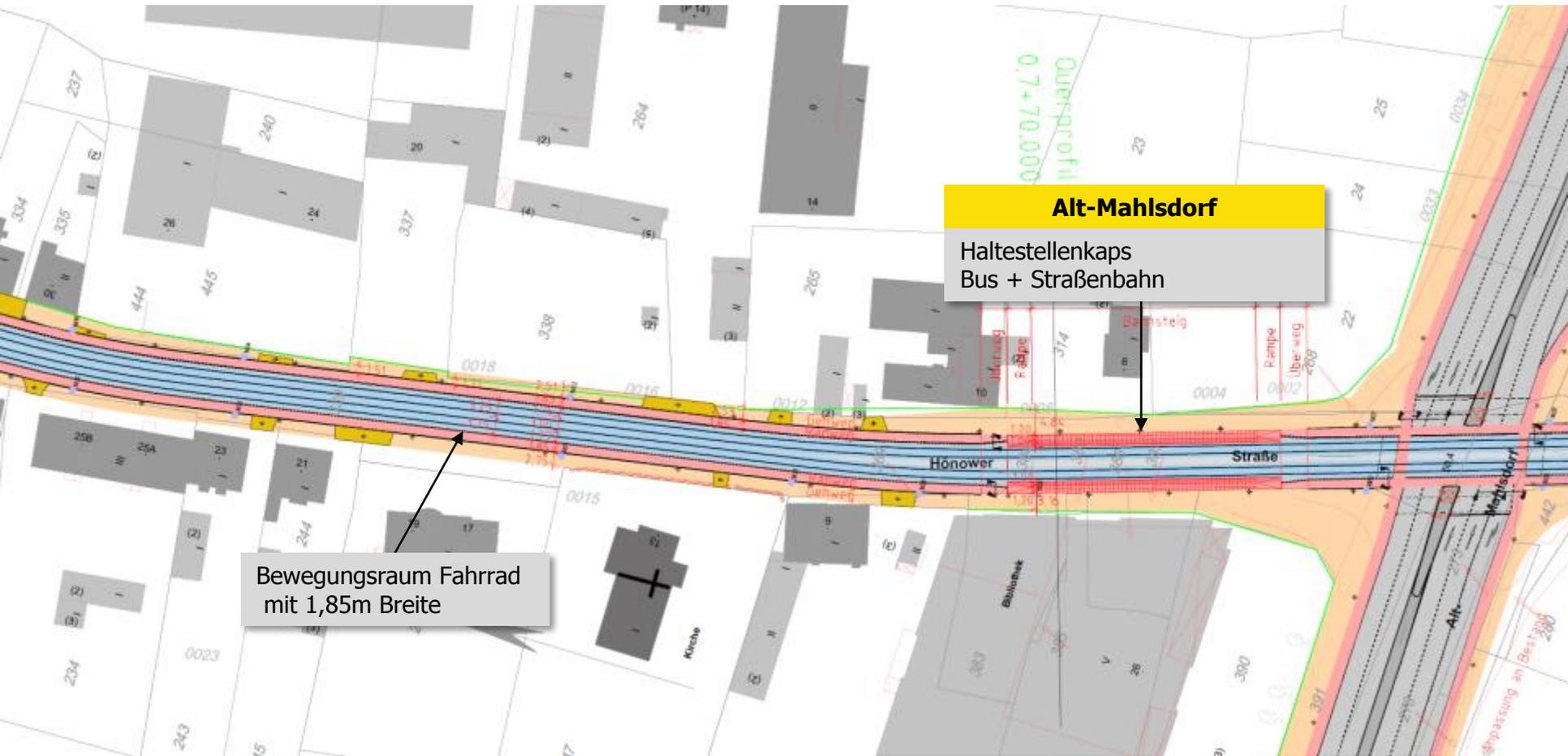


### Planungsstand: Vorplanung, Variantenbetrachtung

Die gezeigte Planung ist nicht verbindlich. Es zeigt den Planungsstand zum jetzigen Zeitpunkt. Die Planung unterliegt einem ständigen Weiterentwicklungsprozess durch neue Erkenntnisse und vertiefte Detailierung.



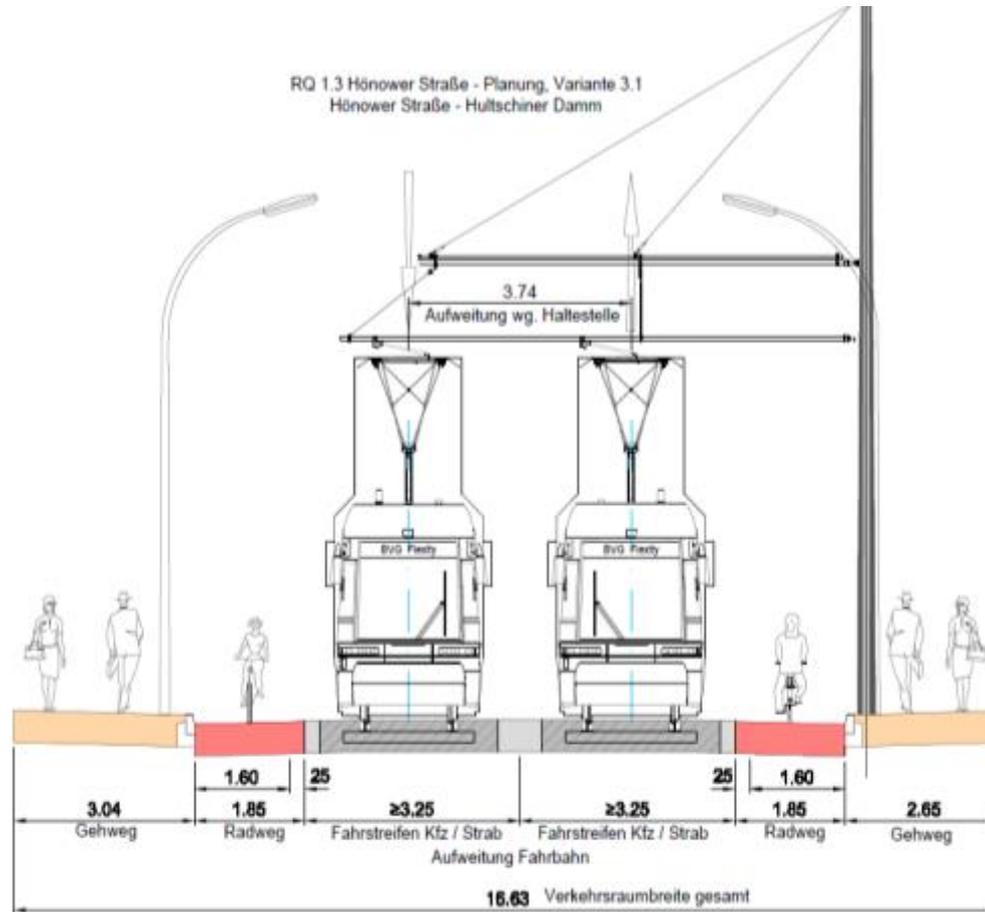




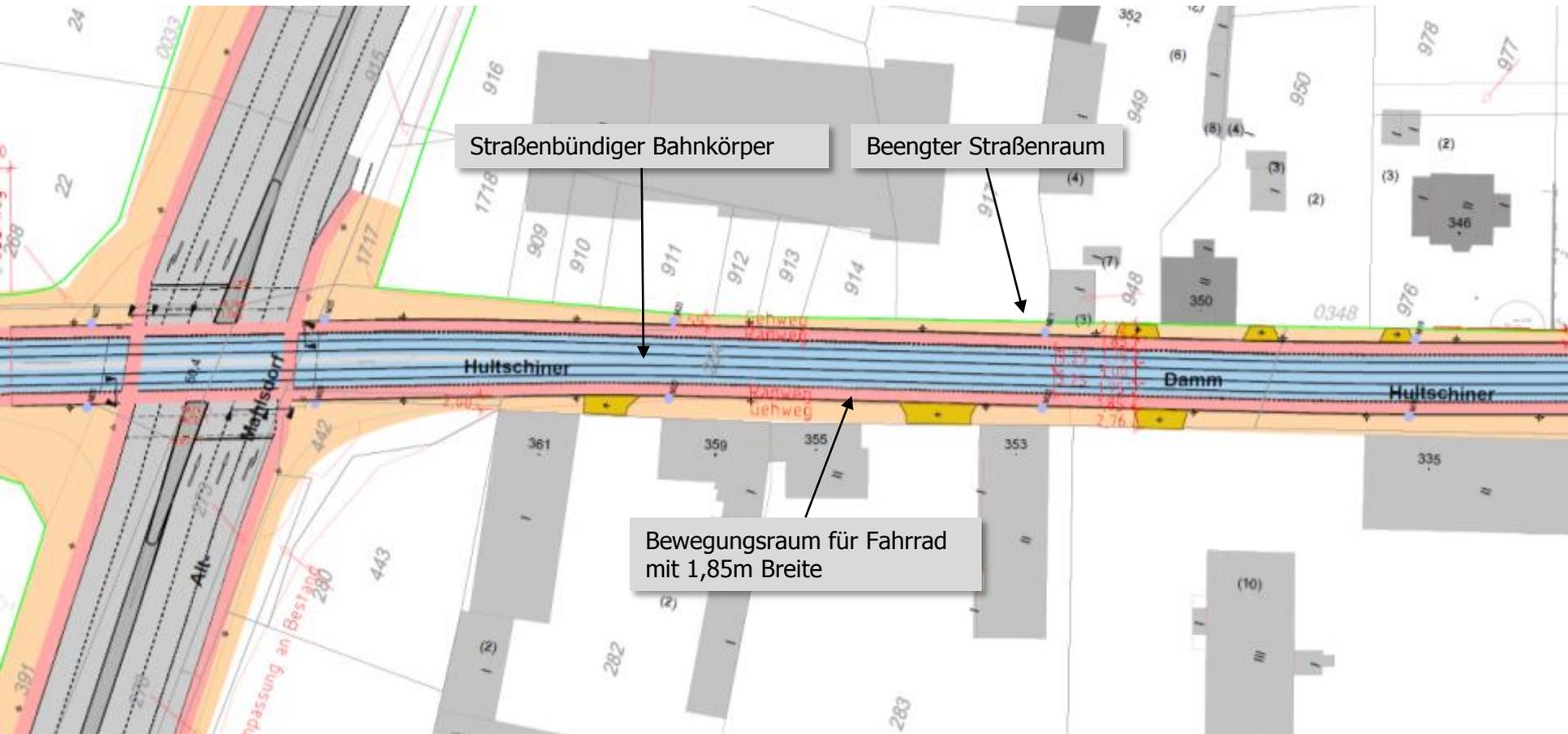
# Themenraum 2

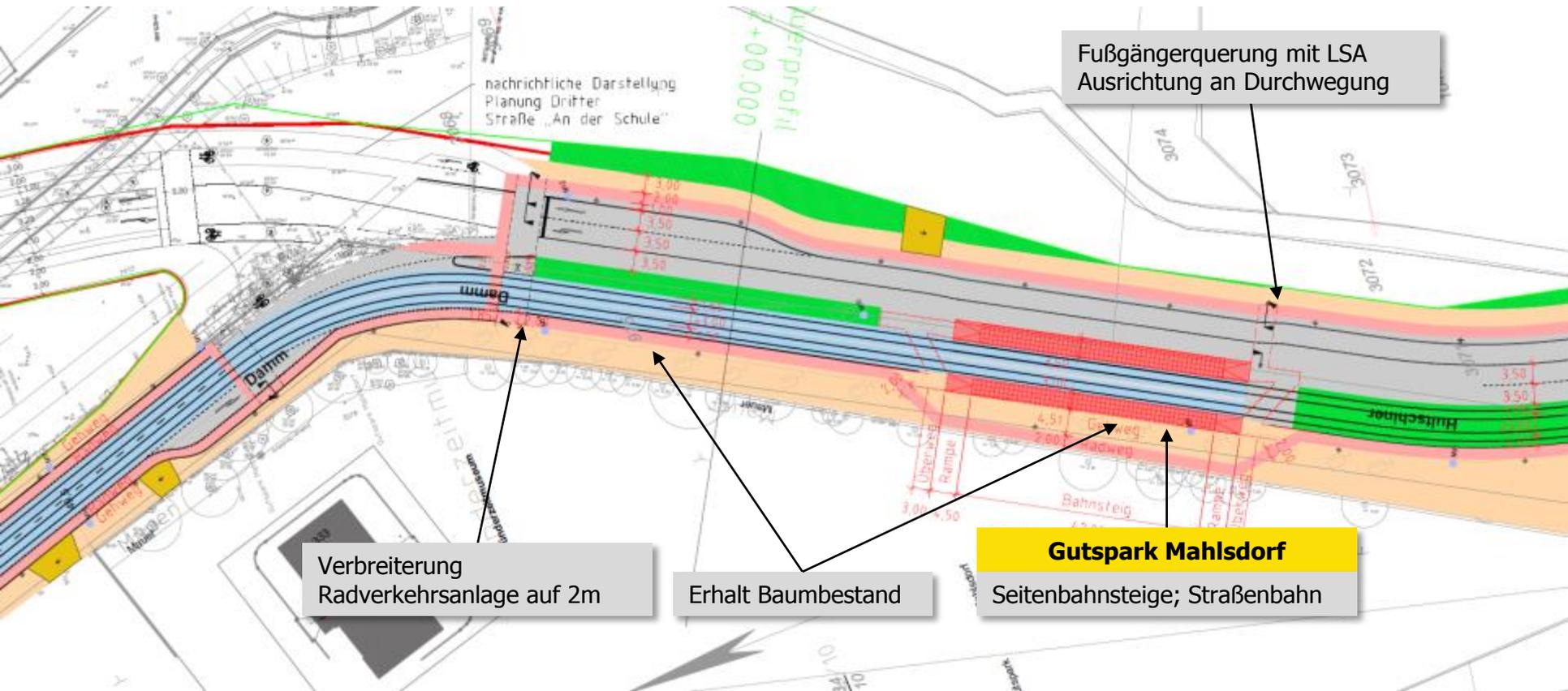
## Aus-/Neubau der Straßenbahn nördlich der B1

### Regelquerschnitt für den Bereich der schmalen Hönower Straße









# Themenraum 3

## Aus-/Neubau der Straßenbahn südlich der B1



**Rahnsdorfer Straße**

Bestand; Straßenbahn

## Wo stehen wir im Planungsprozess:



\* Dauer kann aufgrund von Unabwagbarkeiten abweichen

Informationsveranstaltung Verkehrskonzept Ortskern Mahlsdorf

21. August 2019, 18.00 Uhr

Kiekemal Grundschule

Hultschiner Damm 219

12623 Berlin

**Um Anmeldung wird über [mein.Berlin.de](https://mein.berlin.de) gebeten!**